

2022 年 4 月 1 日（金）に 「相鉄グランドフレッサ 高田馬場」を開業 ビジネスやレジャーでの利用に便利な好立地

株式会社相鉄ホテルマネジメント

相鉄グループの(株)相鉄ホテルマネジメント（本社・横浜市西区、社長・加藤 尊正）では、2022 年 4 月 1 日（金）に、「相鉄グランドフレッサ 高田馬場」（以下、同ホテル）を開業します。「相鉄グランドフレッサ」は、レジャー需要などにも対応できる客室の広さと機能性を兼ね備えたアッパーミッドスケールのブランドで、国内の直営店は、「相鉄グランドフレッサ 大阪なんば」「相鉄グランドフレッサ 東京ベイ有明」に続く 3 店舗目となります。

同ホテルの開業により、開業準備中を含め「相鉄ホテルズ」の直営店は 62 店舗となります。

1. アクセス

JR 山手線・西武新宿線・東京メトロ東西線「高田馬場駅」から徒歩 1 分の好立地。

2. 周辺のロケーション

東京メトロ東西線をご利用いただくと、ビジネス街である大手町・日本橋などへ乗り換えなしで移動できます。ビジネスの拠点はもちろん、レジャーや観光など幅広いお客さまにご利用いただけます。

3. 施設の特長

- ・客室面積は 14.3～28.1 m²とフレッサインより広く、バスルームは一部 3 点分離タイプ※1 もご用意しています。
- ・全館浄水システム“良水工房”〔(株)相鉄ピュアウォーター（本社・横浜市泉区、社長・石井 聖康）〕を設置し、客室の洗面台やシャワー、トイレをはじめ、ホテル内すべての水を優しい水“SOU美SUI”にしています。（レストラン除く）
- ・スマートフォンで客室の開錠ができ、ルームキーを持ち歩く手間がなくなります。（アプリ会員限定）
- ・12 階の全 28 室は、(株)エアウィーヴのマットレスパッドやピローを導入した「エアウィーヴフロア」です。
- ・当ホテルは、キャッシュレス決済限定ホテルです。ご宿泊代は、各種クレジットカード、QR コード※2 限定での精算となり、現金でのお支払いはできません。

※1 トイレ・バス・洗面所が全て別々に配置された様式

※2 QR コードは、(株)デンソーウェーブの登録商標です。

なお、同ホテルの開業を記念して、お得にご宿泊いただける「開業記念プラン」を設け、2022 年 3 月 7 日（月）から予約受付を開始します。

概要は、別紙のとおりです。



15 室あるデラックスツイン



「外観」（イメージ）

「相鉄グランドフレッサ 高田馬場」の概要

1. 所在地 東京都新宿区高田馬場 1-27-7
2. アクセス JR山手線・西武新宿線 高田馬場駅
早稲田口から徒歩1分
東京メトロ東西線 高田馬場駅
3番出口から徒歩1分
3. 建物構造 鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造）
地下1階、地上12階建て
4. 延床面積 9,961.93㎡
5. 客室数 252室
6. 開業日 2022年4月1日（金）



ホテル周辺地図

開業記念プランの概要

1. 対象施設 相鉄グランドフレッサ 高田馬場
2. 対象期間 2022年4月1日（金）～6月30日（木）
3. プラン料金 ダブル2名利用 7,000円～ 1名利用 6,300円～
（税込み・1室）
ツイン2名利用 7,000円～
※いずれも1室あたりの料金です。
4. 予約開始 2022年3月7日（月）から、相鉄フレッサイン公式ウェブサイト
（<https://sotetsu-hotels.com/fresa-inn/>）、公式アプリで予約受付を開始します。



公式ウェブサイト

エリア統括支配人のコメント

当ホテルは、JR山手線・西武新宿線・東京メトロ東西線の高田馬場駅の駅前にございます。高田馬場は周辺に大学が多く、またアニメの聖地として知られ、早稲田通りを中心に多くの人で賑わっております。また、街の魅力のみならず都内各所へのアクセスが抜群です。この街に仲間入りする私たちは、安心・快適な空間を提供することで多くのお客さまに愛されるホテルを創造し、微力ながら地域の活性化に貢献できるよう精進してまいります。

西東京エリア 統括支配人 新聞 章雅

■SOU美SUI（そうびすい）とは

全館浄水システム“良水工房”を導入した、相鉄ホテルズが提供する水の総称です。ホテル内全てのお水とお湯をカラダにやさしいお水にしております。シャワーや入浴、歯磨き、洗顔などで触れてやさしいSOU美SUIをご体験ください。

SOU美SUIに関する詳細は、相鉄ホテルズ公式ウェブサイト内「SOU美SUIについて」にてご確認くださいませ。（URL <https://sotetsu-hotels.com/soubisui/>）

(株)相鉄ホテルマネジメントの概要

1. 会社名 (株)相鉄ホテルマネジメント
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 社長 加藤 尊正〔(株)相鉄ホテル開発 代表取締役兼任〕
5. 設立 2017年7月14日
6. 事業内容 宿泊特化型ホテルの運営、フランチャイズ事業ほか

(ご参考) 相鉄ホテルズ 既存・出店予定店舗概要 (直営店)

相鉄フレッサイン (開業準備中)

	名称	所在地	客室数	開業日
1	京都清水五条	京都市下京区	252 室	2022 年 3 月 18 日
2	(仮称) 仙台駅西口	仙台市青葉区	224 室 (予定)	2022 年夏 (予定)
3	(仮称) 札幌すすきの	札幌市中央区	200 室 (予定)	2022 年夏 (予定)
4	(仮称) 大阪淀屋橋Ⅱ	大阪市中央区	160 室 (予定)	2023 年春 (予定)

相鉄フレッサイン (既存店)

	名称	所在地	客室数	開業日		名称	所在地	客室数	開業日
1	鎌倉大船駅笠間口 *	神奈川県鎌倉市	100 室	2007 年 12 月 1 日	26	大阪心斎橋 *	大阪市中央区	175 室	2018 年 11 月 10 日
2	藤沢湘南台	神奈川県藤沢市	150 室	2008 年 10 月 25 日	27	川崎駅東口 ※	川崎市川崎区	278 室	2019 年 2 月 15 日
3	横浜戸塚	横浜市戸塚区	162 室	2010 年 4 月 1 日	28	長野上田駅前 ※	長野県上田市	118 室	2019 年 3 月 26 日
4	浜松町大門 *	東京都港区	190 室	2011 年 11 月 21 日	29	長野駅善光寺口 ※	長野県長野市	150 室	2019 年 3 月 27 日
5	東京京橋 *	東京都中央区	160 室	2011 年 12 月 1 日	30	新橋烏森口 ※	東京都港区	220 室	2019 年 4 月 23 日
6	東京赤坂 *	東京都港区	139 室	2011 年 12 月 20 日	31	神戸三宮 *	神戸市中央区	271 室	2019 年 5 月 15 日
7	千葉柏	千葉県柏市	153 室	2012 年 4 月 1 日	32	大阪なんば駅前	大阪市浪速区	276 室	2019 年 7 月 25 日
8	東京田町 *	東京都港区	139 室	2012 年 11 月 1 日	33	ソウル明洞	大韓民国ソウル特別市	152 室	2019 年 10 月 1 日
9	日本橋茅場町 *	東京都中央区	196 室		34	鎌倉大船駅東口	神奈川県鎌倉市	152 室	2019 年 11 月 1 日
10	東京東陽町駅前 *	東京都江東区	144 室	2012 年 12 月 1 日	35	東新宿駅前 ※	東京都新宿区	311 室	2019 年 12 月 11 日
11	日本橋人形町	東京都中央区	128 室	2013 年 1 月 7 日	36	名古屋駅桜通口	名古屋市中村区	250 室	2020 年 2 月 1 日
12	新橋日比谷口	東京都港区	147 室	2013 年 2 月 1 日	37	長野駅東口 ※	長野県長野市	119 室	2020 年 2 月 12 日
	新橋日比谷口別館	東京都港区	71 室	2016 年 10 月 1 日	38	東京田町 ANNEX	東京都港区	152 室	2020 年 8 月 1 日
13	横浜桜木町	横浜市中区	128 室	2013 年 3 月 1 日	39	神田大手町	東京都千代田区	219 室	2020 年 9 月 16 日
14	東京蒲田	東京都大田区	221 室	2013 年 9 月 12 日	40	横浜駅東口	横浜市神奈川区	283 室	2020 年 10 月 25 日
15	藤沢駅南口	神奈川県藤沢市	142 室	2014 年 10 月 1 日	41	広島駅前	広島市南区	250 室	2021 年 7 月 27 日
16	御茶ノ水神保町	東京都千代田区	130 室	2015 年 2 月 1 日	42	名古屋駅新幹線口	名古屋市中村区	229 室	2021 年 10 月 1 日
17	銀座七丁目	東京都中央区	286 室	2016 年 10 月 1 日	43	大門駅前	東京都港区	181 室	2022 年 1 月 26 日
18	京都四条烏丸	京都市下京区	140 室	2017 年 4 月 1 日	*は、相鉄グループ保有物件 ※は、サンルートブランド (直営) からのリブランド店				
19	京都駅八条口 *	京都市南区	138 室	2017 年 4 月 15 日					
20	東京六本木	東京都港区	201 室	2017 年 10 月 10 日					
21	上野御徒町 *	東京都台東区	155 室	2017 年 11 月 10 日					
22	銀座三丁目	東京都中央区	147 室	2017 年 12 月 1 日					
23	東京錦糸町	東京都墨田区	281 室	2017 年 12 月 10 日					
24	東京神田	東京都千代田区	115 室	2018 年 3 月 15 日					
25	大阪淀屋橋 *	大阪市中央区	243 室	2018 年 4 月 28 日					

相鉄グランドフレッサ（開業準備中）

	名称	所在地	客室数	開業日
1	高田馬場	東京都新宿区	252 室	2022 年 4 月 1 日
2	サイゴン	ベトナム・ホーチミン市	125 室（予定）	2022 年夏（予定）
3	（仮称）熊本新市街	熊本市中央区	247 室（予定）	2023 年初め（予定）
4	台北西門	台湾・台北市	200 室（予定）	2023 年春（予定）
5	（仮称）バンコク	タイ・バンコク都	126 室（予定）	2024 年春（予定）

相鉄グランドフレッサ（既存店）

	名称	所在地	客室数	開業日
1	大阪なんば ※	大阪市中央区	698 室	2019 年 6 月 20 日
2	東京ベイ有明 ※	東京都江東区	912 室	2019 年 9 月 11 日

※は、サンルートブランド（直営）からのリブランド店舗

ホテルサンルート

	名称	所在地	客室数	開業日
1	ホテルサンルート新潟	新潟市中央区	231 室	1992 年 9 月 20 日
2	ホテルサンルートプラザ新宿	東京都渋谷区	624 室	2007 年 9 月 7 日
3	フォーレスト本郷	東京都文京区	63 室	2000 年 1 月 24 日
4	東京グリーンパレス	東京都千代田区	238 室	2002 年 4 月 1 日

THE SPLAISIR（ザ・スプラジール）

	名称	所在地	客室数	開業日
1	ソウル明洞	大韓民国ソウル特別市	428 室	2018 年 2 月 15 日
2	ソウル東大門	大韓民国ソウル特別市	215 室	2018 年 7 月 1 日

THE POCKET HOTEL（ザ・ポケットホテル）

	名称	所在地	客室数	開業日
1	京都四条烏丸*	京都市中京区	147 室	2018 年 10 月 15 日
2	京都烏丸五条	京都市下京区	121 室	2020 年 9 月 18 日

*は、相鉄グループ保有物件